

compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2023 ഡിസംബർ 26

Tuesday, 26th December 2023

1199 ധനു 10

10th Dhanu 1199

വാല്യം 12

Vol. XII

1945 പൗഷം 5

5th Pousha 1945

നമ്പർ } 52
No. }

Part III

Revenue Department

©

കേരള സർക്കാർ

GOVERNMENT OF KERALA

2023



KOLLAM DISTRICT

പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ശ്രീ. ബി. ശശികുമാർ)

നമ്പർ എഫ്-3145/2023.

2023 ഡിസംബർ 15.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, കടയ്ക്കൽ വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ എൽ.എ.3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) കടയ്ക്കൽ വില്ലേജിൽ ടി മുറിയിൽ വി. കെ. ഹൗസിൽ സതീശൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 4-12-2023-ാം തീയതിയിലെ TLKKTR 4827/2023/P1 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ (3)-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ/വില തെറ്റായി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ് & ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ & സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010 വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില
സതീശൻ, വി. കെ. ഹൗസ്, ഇടത്തറ പി. ഒ., കടയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര ബ്ലോക്ക്-49	170/14	Govt. Property Re 1	Residential plot without road access	₹ 7,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ കാര്യാലയം,
പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.



FORM 'C'
[See Rule 5(8)]
NOTIFICATION

No. DCKLM/5021/2019-M1.

23rd November 2023.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub rule (8) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the Fair Value of the Land in Sakthikulangara Village of the Kollam Taluk of the Kollam District is hereby fixed finally as shown in the scheduled hereto:

SCHEDULE

Sl. No.	Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No. Survey No. with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Classification by use	Fair Value of the land already fixed (as on 6-3-2010 (₹))	Revised Fair Value of land ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Kollam	Kollam	Sakthikulangara Block No. 1 Resurvey No. 428/6	Kollam Corporation	Residential plot with private road Access	3,43,750 per Ares	93,750 per Ares

Note: Use predominantly Commercial/Residential/Agricultural (Wet/dry) and others.

Collectorate,
Kollam.

(Sd.)
District Collector.

